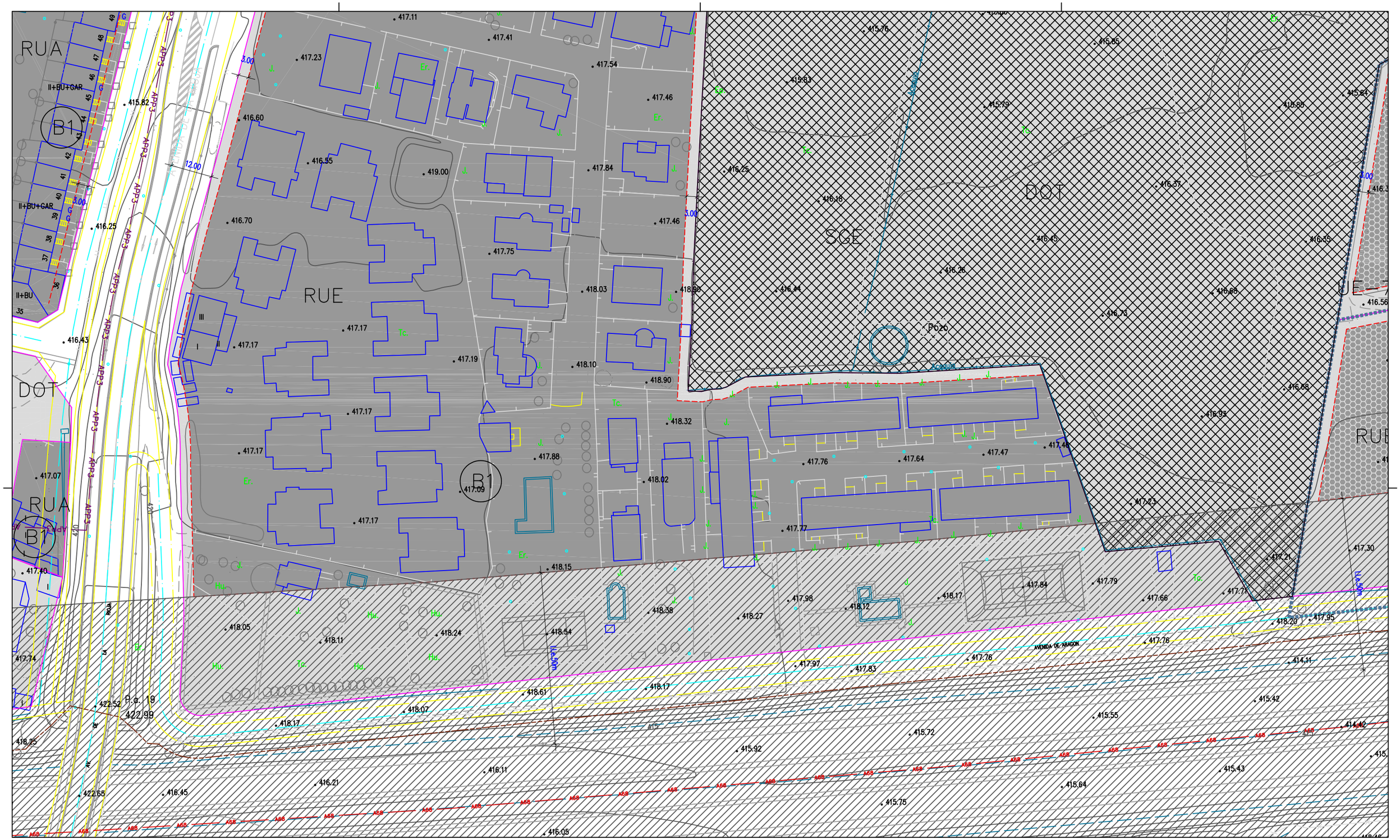

CLASIFICACIÓN

SUELO URBANO
- LÍMITE SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO

SUELO NO URBANIZABLE
- S. N. U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN

ALINEACIONES, ALTURAS Y RASANTES

ALINEACIONES OFICIALES
- PARCELA
- PARCELA DOTACIONAL

la configuración gráfica de la parcela, tal como se ofrece en el Plan, deberá ser documentada por los particulares con caracter previo a cualquier intervención.

ALTURAS Y RASANTES
- B3A — BAJA+N°PLANTAS+ÁTICO
- 300.35/298.80 — RASANTE ACTUAL / PREVISTA

ALINEACIONES DE LA EDIFICACION
- OBLIGATORIA — en su defecto, se considera obligatoria la alin. oficial
- MÁXIMA
- MÁXIMA EN PLANTA BAJA
- OCUPACIÓN PÚBLICA DE SUBSUELO

CALIFICACIÓN Y GESTIÓN

ÁREAS HOMOGÉNEAS
- CA — RESID. COLECTIVA CASCO ANTIGUO
- RCA – ROM — RESID. COLECTIVA ABIERTA / MANZANA
- RUA – RUE — RESID. UNIFAMILIAR ADOSADA / EXENTA
- Plx – BOD — PRODUCTIVAS
- DOT — DOTACIONALES

ÁREAS DE REFORMA INTERIOR
- APEx — P.E.R.I. (Plan Especial de Reforma Interior)
  - APE1– AVDA. DE LA RIOJA (ÁREA DE RECONVERSIÓN AO1)
  - APE2– REINA SOFÍA (ÁREA DE RECONVERSIÓN AO2)
  - APE3– BODEGAS

ÁREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO
- APPx — REMITIDA A P.P. (Plan Parcial)
  - APP1– S.A.P.U. R1
  - APP2– S.A.P.U. T1
  - APP3– Plan Parcial Villa Pedro
  - APP5– Plan Parcial I2
  - APP3– Plan Parcial La Variante

UNIDADES DE EJECUCIÓN
- LÍMITE DE UNIDAD

SECTORES
- SRx — SECTORES RESIDENCIALES
- SPx — SECTORES PRODUCTIVOS
- RNDx — RESIDENCIAL NO DELIMITADO

SISTEMAS GENERALES
- SG(A E V)x — SGAREAS LIBRES, SGE.QUIPAMIENTOS, SGVIARIO

CATÁLOGO
- EDIFICIO PROTEGIDO

I – INTEGRAL II – ESTRUCTURAL III – AMBIENTAL

AFECCIONES LEGISLACIÓN SECTORIAL

CAUCES
- dom. público — deslinde según Organismo de Cuenca
- zona servidumbre — 5m arista ext. cauce
- zona policía — 100m arista ext. cauce

VÍAS PECUARIAS
- dom. público — Principal Ampliación Comarcal Local
  - VPP–x VPA–x VPC–x VPL–x
  - anchuras según Consej. de Turismo y Medio Amb.

CARRETERAS / FF.CC.
- dom. público — variante autopista nacional autov./local ff.cc.
  - 8m** 8m** 3m** 3m** 5m**
  - 25m** 25m** 8m** 8m** 13m**
  - 100m* 50m* 25m* 18m* –
  - 100m** 100m** 50m** 50m** 38m**
  - *arista ext. calzada **arista ext. explanación

LÍNEAS DE INFRAESTRUCTURA
- línea máx. edific. — alta tensión 5m a eje de línea; gasoducto 5m a eje de línea; otras
- ámbitos línea máx. edificación grafiados en planos

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										

AYUNTAMIENTO DE LARDERO — ref.: P4_2.dwg

PLAN GENERAL MUNICIPAL — TEXTO REFUNDIDO FEBRERO 2007

LARDERO

ORDENACIÓN — P4.2

SUELO URBANO – ALINEACIONES, ALTURAS Y RASANTES — 1/1000 — 14

EQUIPO REDACTOR: 3G ARQUITECTOS víctor honorato pérez sigifredo martín sánchez jose m sánchez madaz

COLABORADORES: diego briega, raúl labat