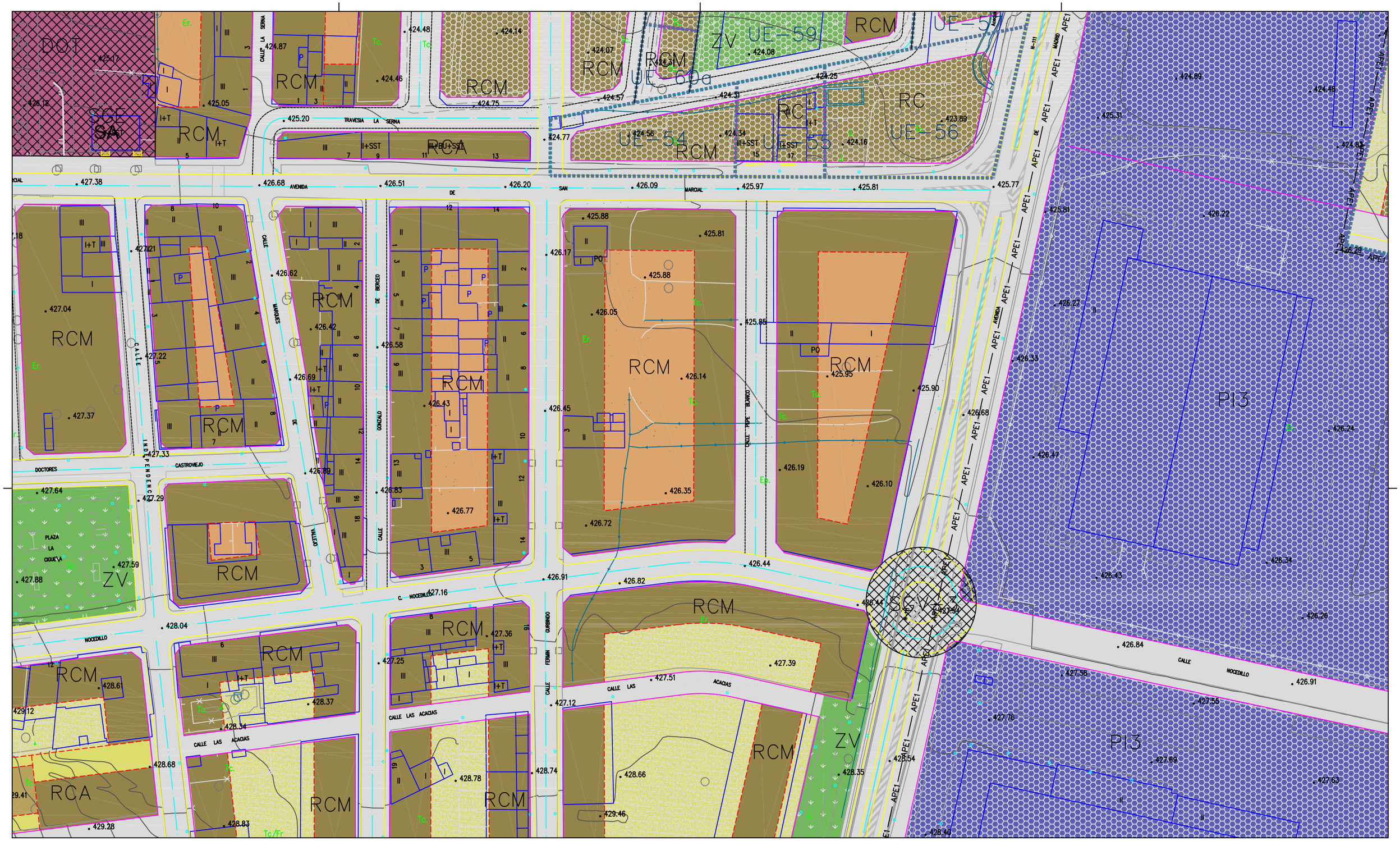


CLASIFICACIÓN

SUELO URBANO

- LÍMITE SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE

- LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO

SUELO NO URBANIZABLE

- S. N. U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN

CALIFICACIÓN Y GESTIÓN

USOS PRIVADOS

- RESIDENCIAL – CASCO ANTIGUO
- RESIDENCIAL – COLECTIVA
- RESIDENCIAL – UNIFAMILIAR
- EDIFICABLE EN PLANTA BAJA USOS SEGÚN NORMATIVA ÁREA HOMOGÉNEA
- PRODUCTIVO
- DOTACIONAL PRIVADO
  s – educativo sc – sociocult. sa – sanit.asist.
  d – deportivo r – religioso p – polivalente
- LIBRE PRIVADO ASOCIADO A RESIDENCIAL mínimo

USOS PÚBLICOS

- ZV — ZONAS VERDES – PARQUES Y JARDINES
- ZV — ZONAS VERDES – PLAZAS
- ESPACIO PÚBLICO – VIARIO PEATONAL
- ESPACIO PÚBLICO – VIARIO COEXIST.
- ESPACIO PÚBLICO – VIARIO RODADO
- P — APARCAMIENTO – SUPERFICIE
- P — APARCAMIENTO – SUBTERRÁNEO
- DOTACIONAL PÚBLICO
  E – EDUCATIVO SC – SOCIOCULT. SA – SANIT.ASIST.
  D – DEPORTIVO R – RELIGIOSO PA – PQEL.ADM.
  P – POLIVALENTE SU – SERVURB. SI – SERVINFR.

CA
RCA – RCM
RUA – RUE
PIx – BOD
DOT

- APEx — ÁREAS DE REFORMA INTERIOR P.E.R.I. (Plan Especial de Reforma Interior)
  APE1– AVDA. DE LA RIOJA (ÁREA DE RECONVERSIÓN AC0)
  APE2– REINA SOFÍA (ÁREA DE RECONVERSIÓN AC2)
  APE3– BODEGAS
- APPx — ÁREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO REMITIDA A P.P. (Plan Parcial)
  APP1– S.A.P.U. R1 APP2– S.A.P.U. T1
  APP3– Plan Parcial Vía Pedro APP5– Plan Parcial La Ventana
  APP6– Plan Parcial I2
- UNIDADES DE EJECUCIÓN
- LÍMITE DE UNIDAD

ÁREAS HOMOGÉNEAS

- RESID. COLECTIVA CASCO ANTIGUO
- RESID. COLECTIVA ABIERTA / MANZANA
- RESID. UNIFAMILIAR ADOSADA / EXENTA
- PRODUCTIVAS
- DOTACIONALES

- SRx
- SPx
- RNDx
- RNDx

SECTORES

- SECTORES RESIDENCIALES
- SECTORES PRODUCTIVOS
- RESIDENCIAL NO DELIMITADO
- RESID.–DOT.–DEP. NO DELIMITADO

SISTEMAS GENERALES

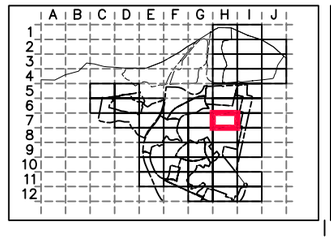
SG(A E V)x
SGÁREAS LIBRES, SGE.EQUIPAMIENTOS, SGVIARIO

CATÁLOGO

- EDIFICIO PROTEGIDO
  I – INTEGRAL II – ESTRUCTURAL III – AMBIENTAL

AFECCIONES LEGISLACIÓN SECTORIAL

- dom. público — CAUCES: deslinde según Organismo de Cuenca; zona servidumbre 5m arista ext. cauce; zona policía 100m arista ext. cauce
- VP/CAÑADA VPC/MB — VÍAS PECUARIAS: Principal Ampliación Comarcal Local; VPP–x VPA–x VPC–x VPL–x; anchuras según Consej. de Turismo y Medio Amb.
- dom. público — CARRETERAS / FF.CC.: variante autopista nacional auton./local ff.cc.; zona servidumbre 8m** 8m** 3m** 3m** 5m**; línea máx. edific. 25m** 25m** 8m** 8m** 13m**; zona afección 100m* 50m* 25m* 18m* –; 100m** 100m** 50m** 50m** 38m**; *arista ext. calzada **arista ext. explanación
- dom. público — LÍNEAS DE INFRAESTRUCTURA: zona servidumbre alta tensión gasoducto otras; línea máx. edific. 5m o eje de línea 5m o eje de línea; ámbitos línea máx. edificación grafiados en planos



AYUNTAMIENTO DE LARDERO — ref.: P4_1.dwg

PLAN GENERAL MUNICIPAL — TEXTO REFUNDIDO FEBRERO 2007

LARDERO

ORDENACIÓN — P4.1

SUELO URBANO – CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y GESTIÓN PORMENORIZADA 1/1000 — H7

EQUIPO REDACTOR: 3G ARQUITECTOS víctor honorato pérez sigifredo martín sánchez jose m sánchez madaz

COLABORADORES: diego briega raúl labat